



## A VITRÉ, UN NOUVEAU QUARTIER SE DESSINE RUE DE BEAUVAIS

*Le groupe Pierreval construit actuellement des logements au 31 rue de Beauvais à Vitré (©Le Journal de Vitré)*

**La priorité de la municipalité de Vitré est de reconstruire la ville sur elle-même. Plusieurs projets sortiront de terre dans les prochains mois dont trois rue de Beauvais.**

Trois projets immobiliers sortiront de terre aux numéros 31, 33 et 35 de la rue de Beauvais à Vitré.

Deux projets portés par Pierreval

Les deux premiers sont portés par le groupe Pierreval adossé au bailleur social Néotoa. Au numéro 31, 47 logements collectifs et 10 individuels sont en cours de construction.

«La première tranche sera terminée fin 2021. La deuxième tranche débutera dans la foulée», indique Pierre Léonardi, adjoint au maire en charge de l'urbanisme.

Au numéro 33, 43 logements collectifs et huit maisons individuelles seront construits. Sur ce projet, c'est Espacil qui commercialisera le projet. 20 logements seront en accession et 23 en PSLA (Prêt social location-accession)

Les bâtiments du numéro 35 ont été achetés par l'entrepreneur vitréen Christophe Tourneux qui a pour projet d'y construire une quarantaine de logements, collectifs et individuels. La démolition est en cours.