

Cette entrée de ville change de visage

Soixante-seize appartements sont en construction sur le site de l'ancienne école Saint-Corentin, route de Brest. Leur emplacement près du centre-ville séduit.

Cela fait désormais plus d'un an que le site de l'ancienne école Saint-Corentin, route de Brest, est en travaux. Il doit accueillir trois nouveaux bâtiments pour un total de 76 appartements, du T1 Bis au T4.

La pose symbolique de la première pierre est intervenue, le 21 février. Particularité de ce programme : 54 logements seront loués par l'Opac de Quimper-Cornouaille. Le groupe PierreVal a déjà vendu les 22 restants. « Tout est parti très vite avant même que les travaux commencent. Le bel emplacement, à deux pas du centre-ville, a séduit les acquéreurs », glisse Jacky Béréchel, le directeur Grand-Ouest du promoteur immobilier. Certains, présents le 21 février à Quimper, le confirment. Ils confient aussi avoir investi dans un appartement pour le mettre ensuite en location. « Quand on nous a parlé de ce programme, il était encore éligible à la loi Pinel », glisse un couple de Vannes, propriétaire d'un T1 Bis. Les



Au 1^{er} trimestre 2021, 76 appartements seront livrés route de Brest.

modalités de ce dispositif de défiscalisation ont depuis été revues. « Actuellement, trois secteurs sont concernés : Pluguffan, une partie du quartier de Kerfeunteun et du centre-ville », précise Guillaume Menguy, l'adjoint au maire de Quimper en charge de l'urbanisme.

100 logements en projet à Ty Nay

Pour les 54 appartements (du T1 au T4) qui seront gé-

rés par l'Opac, sa présidente Marie-Christine Coustans s'attend aussi à une forte demande. « Beaucoup de personnes veulent habiter en centre-ville pour être à proximité des écoles, des commerces ou se rendre à pied à leur travail. » Selon le maire Ludovic Jolivet, « le cœur de ville ne compte actuellement que 7 000 habitants ». Il a rappelé qu'un vaste programme de construction, piloté par l'Opac, avait été lancé en

octobre dernier dans le secteur de Gourmelen. Il concerne 340 logements. De son côté, le groupe PierreVal confirme un projet situé avenue des chasseurs à Ty Nay. Le promoteur envisage la construction d'une petite centaine d'appartements, répartis en trois bâtiments. Soixante-quatre seront destinés au marché privé ; le reste, à location sociale.

Matthieu Gain

EN BREF

Atlas

Quimper Cornouaille développement a publié l'Atlas de Quimper Cornouaille aux éditions Locus Solus. Il présente le territoire cornouaillais à travers plusieurs thèmes : démographie, économie, énergie, habitat, environnement...

Atlas de Quimper Cornouaille, éd. Locus Solus, 256 pages, 29 euros.

Denier de l'Église

Le diocèse de Quimper et Léon vient de lancer sa campagne 2020 du denier de l'Église. L'an dernier, elle avait permis de récolter un peu plus de 2,3 millions d'euros. Cet argent sert au traitement des 200 prêtres (dont 85 sont en activité) et à la centaine de laïcs, salariés du diocèse.

Plus d'infos sur

<https://actu.fr/cote-quimper/>

Reprendre des études

Présentation des modalités, des démarches, des financements d'une reprise d'études à l'UBO. Public concerné : personnes ayant interrompu leurs études depuis plus d'un an, en activité professionnelle ou en recherche d'emploi.

Judi 27 février à 17 h 30 au pôle universitaire, 18 avenue de la Plage-des-Gueux.

Solidarité

3^e foire aux livres de l'association des paralysés de France

Bien implantée à Quimper, l'association des paralysés de France aide les personnes en situation de handicap moteur : amélioration du cadre de vie, accessibilité aux bâtiments, services et espaces publics, accès aux droits et, volet important, accès aux loisirs. « Ce volet a pour but de rompre l'isolement de ces personnes

en leur proposant d'aller au cinéma, voir des expositions, de participer à des voyages par exemple, souligne Thierry Duval, directeur départemental de l'association. Cela nécessite des moyens humains assurés par nos bénévoles et par nos animateurs, des moyens matériels et financiers. »

L'association participe au

financement de toutes ces activités « afin qu'elles soient accessibles au plus grand nombre ». Les 28, 29 février et 1^{er} mars, elle organise une foire aux livres d'occasion. Entre 4 et 5 000 livres en bon état seront mis en vente : polars, jeunesse, romans, BD, cuisine, décoration, beaux livres... Ces livres ont été donnés par des particuliers,

triés et classés par les bénévoles. Les fonds récoltés permettront à l'association de poursuivre son action. Elle doit, notamment, acquérir le mois prochain un mini-bus de 9 places.

■ Les 28 et 29 février et 1^{er} mars, de 10 h à 18 h, dans les locaux de la délégation, 65 rue de Bénodet, tél. 02 98 90 06 10. ENTRE 1 ET 5 EUROS LE LIVRE.

