



QUÉVEN

KEWENN PARK. 28 LOGEMENTS SOCIAUX LIVRÉS EN 2020

La première pierre de l'ensemble résidentiel « Kewenn Park » a été posée vendredi en présence de Marc Boutruche, maire de la ville, Stéphane Gras, directeur d'Ilo Promotion, Jacky Béréchel, directeur du groupe Pierreval pour la région Grand Ouest, Anthony Philippe, responsable des ventes Bretagne du groupe Pierreval, de représentants d'entreprises et partenaires de l'opération, et d'acquéreurs des futurs logements.

Cinq résidences au total

Situé sur le site de l'ancien Leclerc, Kewenn Park est le fruit d'une collaboration entre le groupe Pierreval et Ilo Promotion. Idéalement situé en centre-ville entre l'église et la mairie, l'ensemble profite d'un environnement agréable avec son cœur d'îlot paysager. Les bâtiments s'intègrent parfaitement grâce leurs lignes contemporaines et élancées. L'opération se compose au total de cinq résidences, dont trois destinées à des acquéreurs privés et deux réservées au bailleur social Bretagne Sud Habitat. Les premiers logements privés et les 28 logements sociaux seront livrés au quatrième trimestre 2020, ceux des bâtiments D et E respectivement au premier et deuxième trimestre 2021. Allant du T2 au T4, les appartements offrent tout le confort d'habitats neufs : espaces bien orientés, ascenseur, accès sécurisé par badge et visiophone, parking privé aérien et en sous-sol, séjours lumineux, double vitrage, sèche serviette dans la salle de bain, chauffage par chaudière gaz individuelle, thermostat d'ambiance programmable, terrasse ou balcon, placards aménagés...

3 M€ d'investissement

Deux cellules commerciales divisibles sont également prévues pour accueillir des professions libérales et ainsi maintenir les commerces en centre-ville. Véritable succès commercial, il ne reste plus qu'un seul appartement T3 de disponible à la vente. Le coût de l'opération se monte à 3 M€ subventionné par la Région et l'État à hauteur de 1 M€.