



CAEN

LES LOGEMENTS DU CARRÉ DES DAMES INAUGURÉS

La résidence Le Carré des Dames a été inaugurée par Nathalie Bourhis, adjointe au maire de Caen, Philippe Ressouches, directeur de l'agence Pierreval Normandie, et Anthony Philippe, responsable des ventes Normandie du Groupe Pierreval.

Sixième réalisation du groupe Pierreval à Caen, la résidence Le Carré des Dames, au 86 rue Basse, à l'ancien emplacement du garage de la Tour, compte 30 logements, tous vendus, du T1 au T4 de 35 m² à 85 m², mais aussi 28 stationnements en sous-sol, 2 boxes, 27 caves, 2 ascenseurs. Chaque appartement bénéficie d'une terrasse, d'un jardin ou d'une loggia, d'un accès sécurisé, de placards aménagés, d'une chaudière à condensation et, au dernier étage, de sols carrelés ou parquetés et de grandes terrasses avec vue sur l'Abbaye aux Dames ou sur la Presqu'île.

La façade est couverte d'un enduit matricé. Il n'y a pas de stationnement extérieur. L'espace vert devant l'entrée est dédié à une liaison douce entre la rue Basse et l'avenue de Tourville qui longe le canal. Les travaux ont démarré en avril 2018.

La livraison des logements est en cours. La 7e réalisation Pierreval se situe à Mondeville et la 8e débute au 40, rue Fred Scamaroni, à Caen : la résidence Privilège offrira 25 logements privés hautde-gamme.

Créé à Poitiers en 1993, le Groupe Pierreval (promotion, vente, gestion locative, syndic...) compte 475 collaborateurs répartis sur 21 sites en France.