

Logement social. Neuf appartements inaugurés au Forlac'h



Jeudi après-midi, les représentants de la ville de Lannion, du bailleur social Côtes-d'Armor Habitat, du promoteur Pierreval et de Lannion-Trégor Communauté ont visité deux des neuf appartements mis en location dans le quartier du Forlac'h. (Photo Olivier Paris)

Un petit immeuble d'habitat social construit en bordure de l'allée du Sellier, dans le quartier du Forlac'h, a été inauguré jeudi après-midi, en présence de Paul Le Bihan, le maire de Lannion, d'Yves-Jean Le Coqû, conseiller départemental et président du bailleur social Côtes-d'Armor Habitat, et de Jérôme Delaporte, le représentant du groupe Pierreval, le promoteur-aménageur.

Loués depuis le début du mois de juillet, les neuf logements (trois T2, quatre T3 et deux T4), sont répartis sur deux étages. Les trois appartements du rez-de-chaussée disposent d'une terrasse, ceux de l'étage d'un balcon.

Un investissement d'un peu plus d'un million d'euros

L'opération a été menée à bien par le groupe Pierreval pour le compte de Côtes-d'Armor Habitat dans le cadre d'une vente en état futur d'achèvement (Vefa). Budget global : 1 001 161 €. Un investissement financé par un prêt de la Caisse des dépôts pour un montant de 683 054 €, par une participation de Côtes-d'Armor Habitat à hauteur de 276 632 €, par une participation de Lannion-Trégor Communauté de 21 000 €, ainsi qu'une subvention de l'État au titre de l'aide à la pierre de 20 475 €.

À côté de cet immeuble, conçu par l'agence lannionnaise d'architecture Boris Le Noane, le promoteur a également commercialisé un second ensemble privé de 15 appartements. Le tout forme la résidence Kastel Rosa.

© Le Télégramme

[Lien vers l'article](#)