

Ouest France

17/09/2018

## Une résidence à la place de l'ancien Sdis



*Le bâtiment maintenant et le projet de résidence à l'été 2020.*

Les travaux de désamiantage ont commencé le 28 août, dans les bâtiments de l'ancien Service départemental d'incendie et de secours (Sdis), à l'intersection des rues Danton et Jean-Jaurès, à Robien. La construction de la résidence Préférence devrait commencer en janvier prochain, pour une livraison attendue à l'été 2020.

Ce programme immobilier est lancé par le groupe Pierreval, qui avait obtenu son permis de construire en juillet 2016. Depuis, le projet semblait au point mort. La commercialisation a finalement été bouclée à temps pour pouvoir bénéficier du dispositif Pinel et la résidence Préférence verra bel et bien le jour dans un quartier de la gare en plein renouvellement urbain. Un seul appartement reste à commercialiser, tous les autres sont déjà vendus.

La résidence Préférence comprendra 25 appartements privés, du T1 bis au T3 répartis sur trois étages (chaque appartement est ouvert sur une terrasse ou un balcon, possède un ou deux parkings privatifs) ainsi que quatorze logements locatifs sociaux pour le compte de Côtes-d'Armor Habitat.

E.M