

> Toutes les communes > Trégueux

## La Roche-Gautier. 22 logements envisagés

Publié le 13 avril 2017



Le futur programme comprendra 22 appartements, répartis sur trois étages, en bordure de la rue de La Roche-Gautier. (Document DR)

Séduit par le dynamisme de Trégueux, le groupe Pierrevall lance la commercialisation d'une nouvelle résidence au coeur d'un écrin de verdure, à proximité de l'hôpital Yves-Le Foll et de la zone de Brézillet, rue de La Roche-Gautier. Les 22 appartements, du T1bis au T3, seront répartis sur trois niveaux.

### Des économies d'énergie

Offrant des volumes confortables, chaque logement sera ouvert sur une terrasse avec jardin privatif ou un balcon. Tous les appartements bénéficieront également d'une cave et d'une ou deux places de parking privées, dont certaines seront à l'abri, sous un préau. Un ascenseur équipera le bâtiment. L'accès sera sécurisé par serrure électrique et visiophone. Le bâtiment sera conforme aux normes favorisant le plus possible les économies d'énergie. Les logements bénéficient des matériaux et techniques les plus performants. Le programme est destiné, d'une part, à des accédants attirés par la qualité de vie à Trégueux et, d'autre part, à des investisseurs répondant ainsi à la forte demande locative (logements éligibles à la loi Pinel). Créé à Poitiers (86) en 1993, le groupe Pierrevall réalise des projets sur tout le territoire français. En pleine croissance, la société compte 300 collaborateurs, répartis sur douze sites.

**Voyez tous  
vos projets  
en grand**

**S SOLUTIONS  
AGILES**

Prêt Perso  
profitez d'un taux à partir de  
**2 10 %**  
TAEG FIXE

De 5 000€ à 40 000€ sur 12 mois Jusqu'au 24 avril 2017

DÉCOUVRIR >

**Sofinco**  
Gagnez en agilité