

# Résidence Green park. 97 nouveaux logements à Kerfeunteun

Publié le 29 octobre 2016

JACKY HAMARD



Jacky Bérechel, direction Grand-Ouest du groupe Pierreval, Marie-Christine Coustans, président de l'Opac et Didier Lennon, vice-président de Quimper-Communauté lors de la pose de la première pierre.

*Pose symbolique de la première pierre de la résidence Green park, hier, à Kerfeunteun. Elle représente un ensemble de 97 logements dont 32 à caractère social et loyers minorés.*

Pose de la première pierre, hier matin rue de Stang-Bihan, alors que les travaux sont déjà largement avancés... La construction de cet ensemble résidentiel a commencé en août 2015. Il comprend deux bâtiments de 32 logements, un de 31 appartements, deux maisons individuelles ainsi que sept terrains à bâtir. Un premier bâtiment sera livré en juin 2017, un deuxième en septembre et le troisième en décembre de la même année.

## **Trente-deux logements Opac à loyers minorés**

La résidence « Green park » mixte initiatives privées et publiques. Si la réalisation de l'ensemble proposant du T1 au T4 revient au groupe Pierreval, l'Opac est aussi présent dans l'opération. C'est à l'office que revient le bâtiment A et ses 32 logements à caractère social dédiés à la location. Quimper-Communauté a mis 123.000 € dans cette opération ainsi qu'un peu plus de 64.000 € délégués par l'État. Didier Lennon, vice-président de Quimper-Co et Marie-Christine Coustans, présidente de l'Opac ont ainsi confirmé que cet immeuble entre dans le programme du « Plus à loyers modérés ». Entre 300 € et 400 € selon les appartements de type 3 ou 4. Pour le groupe Pierreval dont le siège est installé à Poitiers, l'opération hors Opac est de 12 M€. Ce groupe de 290 collaborateurs et onze agences, dont deux à Brest et Lorient pour la Bretagne, réalise là sa deuxième résidence à Quimper, après Le Jardin des sens, rue des Chasseurs à Kerfeunteun en 2014, un ensemble de 42 logements en deux bâtiments.