

## 34 logements à la résidence Vauquelin

Jeudi matin, le groupe immobilier Pierreval a inauguré sa nouvelle résidence au 5, route d'Ifs. Composée de 34 appartements.

Cette résidence offre la particularité de fournir une place de stationnement à chaque propriétaire de logement. « Nous avons conçu des appartements possédant une cave, mais également des terrasses ou des balcons. La situation de la résidence va permettre à chaque résident de profiter des extérieurs au calme. L'ensemble des logements est d'ores et déjà vendu », explique Philippe Ressouches, responsable de l'agence de Caen du groupe.

Pierreval a déjà lancé les travaux d'une nouvelle résidence et envisage d'installer de nouveaux logements, avenue du Calvados. Le groupe gère l'ensemble des missions propres à l'immobilier. « Nous effectuons des missions de recherche foncière, puis d'élaboration de permis de construire. Nous suivons également les chantiers, proposons une gestion locative et avons en charge certaines copropriétés. Pour la résidence Vauquelin, nous avons uniquement fait appel aux entreprises



*Joël Bruneau, maire de Caen, et Sonia de la Prôvoté, première adjointe en charge de l'urbanisme ont inauguré la résidence « Le Vauquelin ».*

locales », poursuit Philippe Ressouches.

« Cette résidence s'inscrit dans une volonté d'offrir de nouveaux logements en ville et d'enrichir une offre locative pour les futurs habitants », souligne Joël Bruneau, maire de Caen.

**Agence Pierreval**, 12, rue Alfred-Kastler à Caen. Tél. 02 31 25 51 30.