

Langueux

Trente logements livrés en fin d'année à la résidence Harmonis

Rue de la Roche-Durand a débuté en juin 2011 la construction d'une résidence baptisée Harmonis. Vendredi a eu lieu la pose de la première pierre symbolique. La résidence de 2 300 m² habitables, se compose de trente logements du T1 bis au T4 dont les surfaces varient de 35 à 100 m². Le bâtiment est labellisé BBC (bâtiment basse consommation) grâce aux dispositions constructives comme les chaudières gaz, les panneaux solaires, la limitation des fuites d'air et l'épaisseur des isolants.

La consommation d'énergie primaire du bâtiment est ainsi inférieure à 55 kWh par m² et par an. Chaque logement dispose d'une place de parking privée couverte ou d'un box en sous-sol. La livraison des logements à leurs acquéreurs est prévue pour la fin de l'année. Il ne reste que quatre logements disponibles à la vente (un T1 bis et trois T2).

Premier immeuble BBC sur la commune

Jean Audrain, premier adjoint, représentant le député-maire, Michel Lesage, s'est félicité de la bonne collaboration entre le promoteur et la commune, pour la réalisation de



La résidence, de 2 300 m² habitables, se compose de trente logements du T1 bis au T4 dont les surfaces varient de 35 à 100 m².

ce premier immeuble BBC sur le territoire communal. « **Notre souhait est que d'autres opérations immobilières de cette qualité, labellisées BBC, voient le jour sur la**

commune », a-t-il indiqué.

La commune a demandé au promoteur de respecter pour cette opération la politique communale en matière de logements sociaux. Ainsi

parmi les trente logements de la résidence, quatre sont à loyer encadré dans le cadre du dispositif PLS (prêt locatif social).