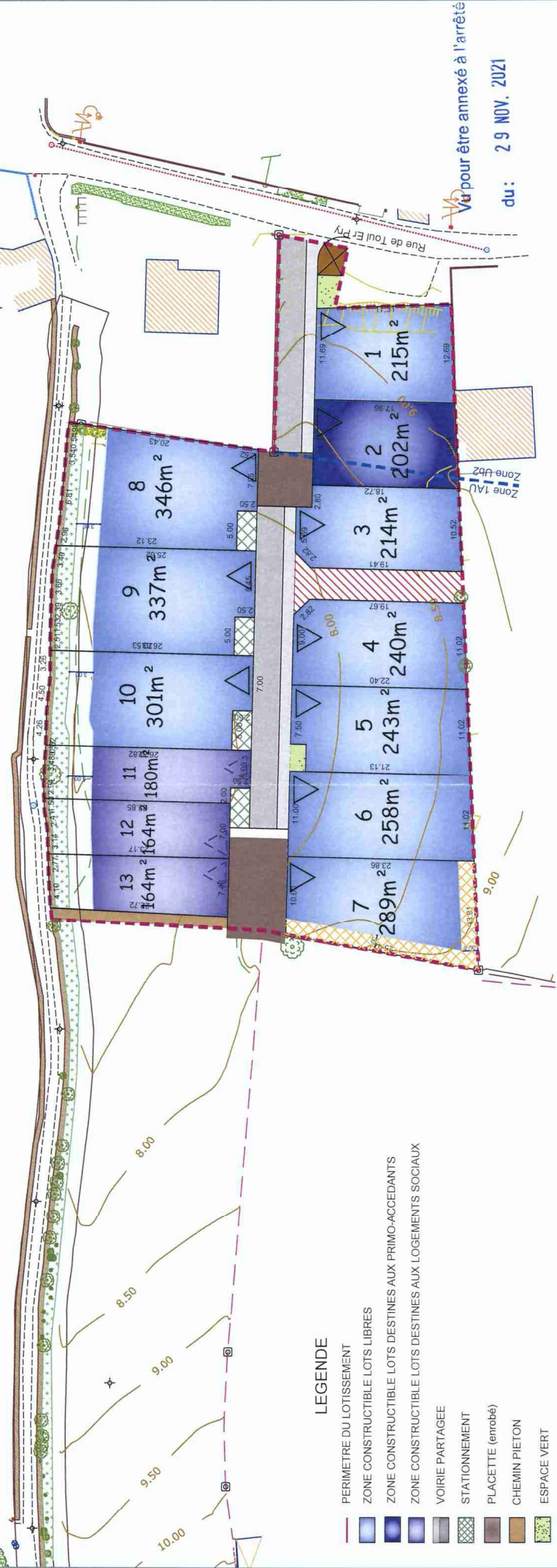


# COMMUNE DE ETEL

Rue Brizeux / Rue Toul er Priy  
Section AC N° 663p

## PA4 - PLAN DE COMPOSITION LOTISSEMENT "CIEL ET MER"

16 NOV. 2021



### LEGENDE

- PERIMETRE DU LOTISSEMENT
- ZONE CONSTRUCTIBLE LOTS LIBRES
- ZONE CONSTRUCTIBLE LOTS DESTINES AUX PRIMO-ACCEDANTS
- ZONE CONSTRUCTIBLE LOTS DESTINES AUX LOGEMENTS SOCIAUX
- VOIRIE PARTAGEE
- STATIONNEMENT
- PLACETTE (entobé)
- CHEMIN PIETON
- ESPACE VERT
- EMPERIMENT POUR ACCES FUTUR
- ARBRE OU ARBUSTE (position indicative)
- ARBUSTE (position indicative)
- FRANGE VEGETALE A CREER telle que prévue dans l'OAP (à la charge de l'acquéreur)
- ACCES IMPOSE (2 places de stationnements privatives en dehors du garage) - Revêtement perméable
- ACCES PRECONISE (1 places de stationnements privatives par logement en dehors du garage) - Revêtement perméable
- SERVITUDE DE PASSAGE POUR RESEAUX D'EAUX PLUVIALES
- EMPRISE A CONSERVER POUR LE MAINTIEN DE LA HAIE
- AIRE DE PRESENTATION DES CONTENEURS A ORDURES MENAGERES

Val pour être annexé à l'arrêté  
du: 29 NOV. 2021

Transmission au Sous-Préfet,  
Commissaire Adjoint de la République  
Chargé de l'Arrondissement de LORIENT

20 DEC. 2021

Maitre d'ouvrage :

**PIERREVAL**  
PIERREVAL Aménagement  
1 rue Pierre et Marie Curie  
CS 40231  
22192 PLERIN Cedex



Le périmètre, les superficies et les cotés ne seront définitifs qu'après bornage

Validé par le Géomètre-Expert  
Coffret E.D.F.  
PA 0 5 6 0 5 5 2 1 0 0 0 1

Bâtiment	Mur	Attre
Construction légère	Nature de sol	Regard E.P. + avaloir
Caniveau	Borne	Grille E.P.
Bord de chaussée	Station	Regard E.P.
Dalle	Bouche d'eau	Regard E.U.
Haie	Poteau téléphone	Chambre France Telecom

<b>ECHELLE 1 / 500</b>
Dressé le 10.06.2021 - Complété le 04.11.2021
Dressé par Mélanie BOUSSARD
RGF93-CC48 / NIVELLEMENT GPS
Référence : A19-623

**SELARL NICOLAS Associés - Géomètres-Experts**  
Agence d'AURAY  
Immeuble Océania - Porte Océane 2 - Rue du Danemark  
Brech BP333 - 56400 AURAY  
Tel. 02 97 24 12 37  
Fax. 02 97 59 22 26  
E-mail: auray@selarlnicolas.fr