

Saint-Germain-sur-Morin

Investimmo : enfin chez eux !

OLIVIER DÉPLORE qu'il manque de la lumière dans un placard, pinaille sur une trace blanche apparente sur la porte d'entrée fraîchement peinte en camrin, vérifie l'état de

ses deux box. Mais il ne peut s'empêcher de sourire. Deux ans et demi qu'il l'attend, son F3 à Saint-Germain. Hier, il a reçu les clés des mains de Peggy Lolotte, de Pierreval.

Depuis que ce constructeur a repris les chantiers laissés à l'abandon par le groupe Investimmo, les copropriétaires ont retrouvé la confiance. Il y a un an, quand le groupe Investimmo a été liquidé par le tribunal de commerce, la résidence Saint-Germain était en béton brut, avec fenêtres et toiture. Pour Carole Dethelot, de BT Conseil, « il a été difficile de retrouver certains corps de métier pour achever le chantier. Beaucoup ne voulaient plus entendre parler d'Investimmo. » Heureusement que le directeur technique de Pierreval, un ancien d'Investimmo avant la débandade, a convaincu les professionnels du bâtiment par son sérieux.

Vandalisme à Charmentray

Cette résidence a échappé au vandalisme. Ce n'est pas le cas du chantier Investimmo à Charmentray : des stores et des fenêtres de quatre appartements y ont été cassés la semaine dernière. Ce programme-là accuse cinq ans de retard et c'est pourtant la seule résidence qui bénéficiait d'une garantie d'achèvement de fin de travaux. Le Crédit agricole, la banque d'Investimmo, a accepté de débloquer 570 000 € de cette garantie dès que le syndic de copropriété, qui achèvera les travaux, sera constitué.

VALENTINE ROUSSEAU



SAINT-GERMAIN-SUR-MORIN, HIER. Olivier reçoit les clés de son appartement... après deux ans et demi d'attente. (LP/V.R.)